

1 LAYOUT DE ASSENTOS DAS ARQUIBANCADAS



IMAGEM RENDERIZADA ILUSTRATIVA - PELOS AUTORES DO ANTE-PROJETO



IMAGEM RENDERIZADA ILUSTRATIVA - PELOS AUTORES DO ANTE-PROJETO



IMAGEM RENDERIZADA ILUSTRATIVA - PELOS AUTORES DO ANTE-PROJETO

LEGENDA DE LAYOUT DE ARQUIBANCADAS	
01	CADERAS RETRAÍTEIS COM ENCOSTO EM MATERIAL ANTI-VANDALISMO E COM PROTEÇÃO UV. USAR CORES EM CONTRASTE CINZA CLARO E AMARELADO, DISPOSTAS CONFORME SUGESTÃO DO ANTEPROJETO.
02	ARQUIBANCADAS EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO OU MOLDADO IN LOCO COM ACABAMENTO ANTI-DERRAPANTE
03	DEGRAUS EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO OU MOLDADO IN LOCO DE ACESSO EM COR CONTRASTANTE
04	GUARDA CORPO METÁLICO EM ALUMÍNIO ANODIZADO
05	ASSENTO PCD VAGA DEMARCADA EM PISO COM CADEIRA DE ACOMPANHANTE, NO MESMO PADRÃO 01
06	ASSENTO PESSOA OBESA* (P.O.)
06	ASSENTO PESSOA COM MOBILIDADE REDUZIDA* (P.M.R.)

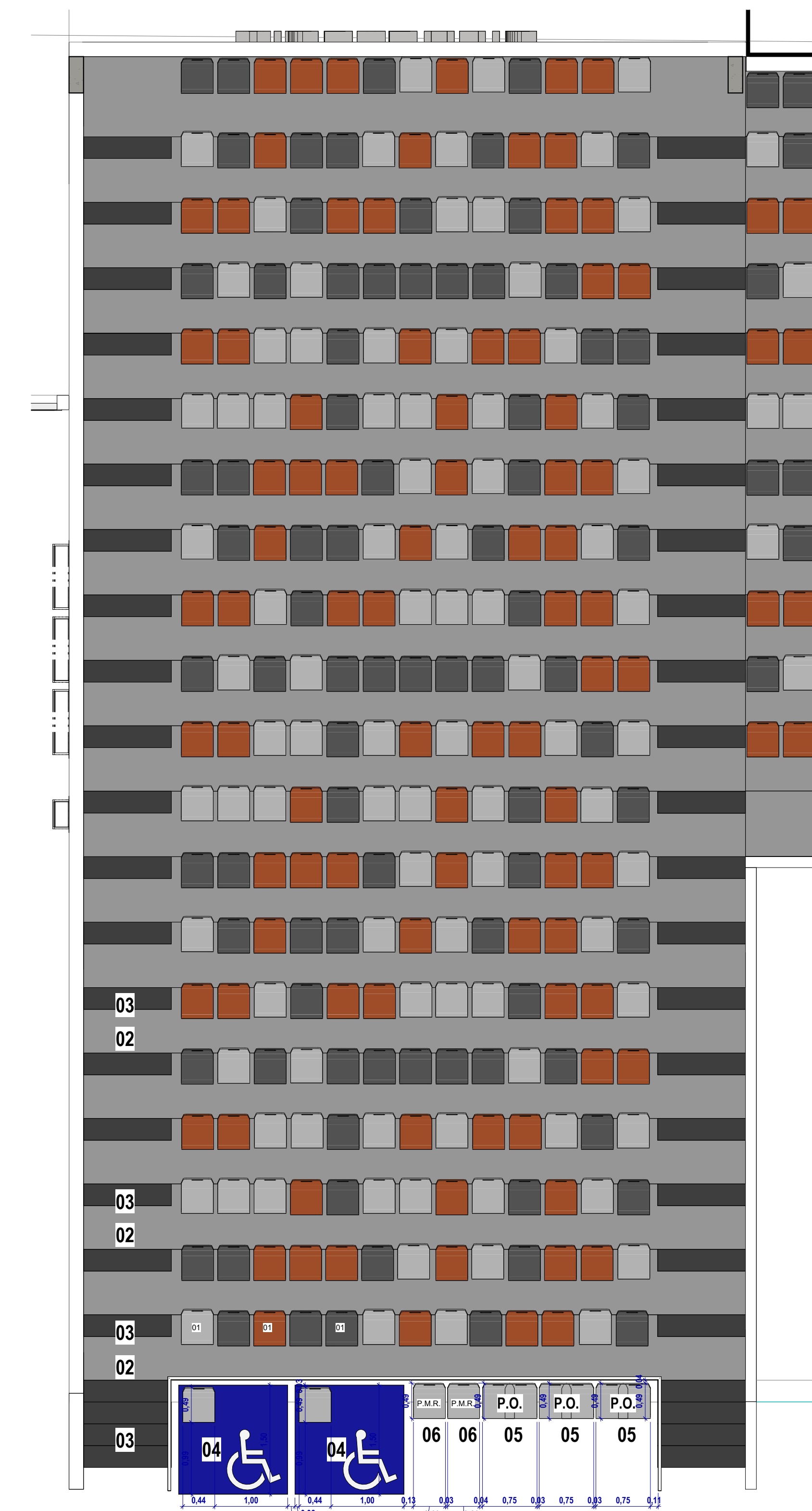
*NOMENCLATURA BASEADA NA NBR 9050/2020

*NOMENCLATURA BASEADA NA NBR 9050/2020

LEGENDA NÚMERO DE ESPECTADORES		
ÁREA DE AMPLIAÇÃO	ASSENTOS COMUNS	8.797 LUGARES
	ASSENTOS PCD's	58+58 ACOMPANHANTES= 116 LUGARES
	ASSENTOS P.M.R.	44 LUGARES
	ASSENTOS P.O.	60 LUGARES
	TOTAL	9.017 LUGARES
ÁREA EXISTENTE À REFORMAR	ASSENTOS COMUNS ARQUIBANCADAS	2.692 LUGARES
	ASSENTOS CAMAROTES	105 LUGARES
	ASSENTOS PCD's	31+31 ACOMPANHANTES= 62 LUGARES
	ASSENTOS P.M.R.	4 LUGARES
	ASSENTOS P.O.	12 LUGARES
	TOTAL	2.875 LUGARES
ÁREA EXISTENTE A REFORMAR E ÁREA DE AMPLIAÇÃO	ASSENTOS COMUNS ARQUIBANCADAS	11.488 LUGARES
	ASSENTOS CAMAROTES	105 LUGARES
	ASSENTOS PCD's + ACOMPANHANTES	178 LUGARES (0,75% DO TOTAL GERAL DE ASSENTO)*
	ASSENTOS P.M.R.	48 LUGARES
	ASSENTOS P.O.	72 LUGARES
	TOTAL GERAL DE ASSENTOS	11.892 LUGARES

* RECOMENDAÇÃO DO PADRÃO FIFA - DE 0,5% A 1% DO TOTAL GERAL DE ASSENTOS DESTINADOS AO PÚBLICO PCD

* RECOMENDAÇÃO DO PADRÃO FIFA - DE 0,5% A 1% DO TOTAL GERAL DE ASSENTOS DESTINADOS AO PÚBLICO PCD



LAYOUT DE ASSENTOS DAS ARQUIBANCADAS - Chamada de

2 detalhe 1
ESC. 1:50

- 1- Observações Gerais:
 - 1- A concepção arquitetônica que consta nessas pranchas constituem trabalhos originais dos arquitetos autores do anteprojeto. Estes trabalhos não podem ser duplicados, utilizados e modificados sem o previo consentimento dos mesmos. Havendo necessidade de quaisquer alterações as mesmas devem ser consideradas em conjunto com a equipe do anteprojeto original. (RRTs em anexo)
 - 2- O anteprojeto de arquitetura deve ser complementado com os projetos específicos básico e executivo de arquitetura e urbanização, pavimentação, drenagem, irrigação do gramado, projeto hidro sanitário, abastecimento de água e esgotamento sanitário, estruturas metálicas e de concreto, elétrico, luminotécnico, CFTV sistema de sonorização e acústica, projeto mecânico, prevenção e combate de incêndio e descargas atmosféricas, planejamento de obra e orçamentos, mobiliário, comunicação visual e todos os demais projetos que se fizerem necessários com suas devidas especificações, dimensionamento e detalhamento. Quaisquer divergências encontradas no anteprojeto devem ser corrigidas no desenvolvimento dos projetos básico e executivo de arquitetura e urbanização.
 - 3- Todos os materiais e acabamentos são sugestivos a nível de ante-projeto e devem ser detalhados posteriormente.
 - 4- A contratada para realizar os projetos básico e executivo de arquitetura e urbanização assim como o de engenharia e demais projetos que se fizerem necessários devem providenciar todos os levantamentos técnicos e laudos necessários para a realização correta dos projetos conferindo medidas, aberturas níveis e prumos in loco.
- Atentar especialmente sobre a edificação existente do atual Estádio Aluísio Ferreira no que se refere as questões de estrutura e instalações existentes para que comportem as alterações sugeridas no anteprojeto.
- 5- Será de responsabilidade das empresas contratadas e fornecedores conferir e ajustar todas as medidas e quantidades sugeridas em ante-projeto.
- 6- A locação das construções deve atender a implantação proposta no anteprojeto observando os afastamentos e limites de acordo com a legislação local.
- 7- O ante projeto de arquitetura apresenta nivelamento e locações com base nas metragens e cotas de níveis e demais informações fornecidas no projeto planaltimométrico feito pela equipe de topografia da SEOSP (TRT CFT 2403386191).Deverão ser feitos ajustes locais respeitando as propostas dos desníveis apontadas no ante-projeto com a devida adequação no terreno.
- 8- As áreas calculadas estão sujeitas a modificações depois das medições in loco a serem conferidas pela contratada.
- 9- A empresa contratada para fazer os projetos básico e executivo de arquitetura deve propor soluções para atender a adequação da área de estacionamento com o número obrigatório de vagas de veículos de acordo com as normativas de trânsito e prever em todas as fases do trabalho o atendimento as normas de acessibilidade, eficiencia energética e sustentabilidade, respeito ao patrimônio local.
- 10-É obrigação da contratada o desenvolvimento dos relatórios de impacto de vizinhança, impacto de trânsito, licença ambiental de instalação, operação e todas as demais licenças obrigatórias pelos órgãos competentes. Para isso deve adequar o projeto final ao atendimento de todas essas normativas.
- 11- Observar recomendações e requisitos técnicos do Manual de Estádios de Futebol FIFA, normas de acessibilidade e Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
GOVERNADOR: MARCOS JOSÉ ROCHA DOS SANTOS

SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
SECRETÁRIO: ELIAS REZENDE DE OLIVEIRA
COORDENADOR DE PROJETOS: FRANCISCO MELEIRO NETO

TÍTULO DO PROJETO:

REFORMA E AMPLIAÇÃO PARA ARENA ALUIZIO FERREIRA

TÍTULO DO DESENHO:
PLANTÃO DE LABORATÓRIO CADERNA

ENDEREÇO: Rua Rui Barbosa, setor 01, quadra 05, lote 040, Porto Velho - RO.					
ZONAMENTO: ZPT_1	CÓDIGO APROV.: 0,4895	TAXA DE OCUP.: 31,10%	ESCALA: INDICADA	DATA: 12/09/2024	PRANCHA: 12
USO DA EDIFICAÇÃO: LOCAL DE REUNIÃO DE PÚBLICO (ARENAS EM GERAL)					REVISÃO: 01

[illegible]

14270/46	FRANCISCO NETO
ÁREAS:	ARQUITETO E URBANISTA CAU: A181797-0
Área Do Terreno (Certidão SPU Nº052/2015)..... 26.182,74 m²	
Áreas Edificadas:	
Edificação Existente (Reforma)	FRANCISCO NETO
Nível Terreno..... 1.513,83m²	ARQUITETO E URBANISTA CAU: A23055-8
Nível Araucárias Descobertas e Cercadas..... 2.086,00m²	

.....	3.689,72m²	FRANCISCO SANCHES
Edificação a Construir (Ampliação)		ARQUITETO E URBANISTA CAD: A165094-6
Nível terreno	3.105,35m²	
Nível Cobertura (Projeção das beirais acima de 1 metro)	6.023,94m²	
Total:	9.219,30m²	GILMAR COELHO
Área Construída		

Forma - Ampliação	12.819,04m ²	ARQUITETO E URBANISTA	CAU 15108-8
Área de Intervenção Projetual			
Área do Terreno	28.152,74m ²	IVAN GONÇALVES ARQUITETO E URBANISTA	CAU 15108-8
Passagem Pública	2.702,54m ²		
Total	29.855,28m ²		
Área de Projeto	8.140,63m²		
Área Alargada para Desdobrar e Comandos	2.006,80m ²	IVAN GONÇALVES ARQUITETO E URBANISTA	CAU 15108-8

<p>Nível Cobertura da Ampliação: 6.653,96m²</p> <p>Total: 8.148,85m²</p>	<p>DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE E USUFRUO.</p>
<p>ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:</p>	<p>ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:</p>